

Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

Πρακτικό 1/2008 συνεδριάσεως του Δημοτικού Συμβουλίου

Σήμερα την 22^η του μηνός Ιανουαρίου έτους 2008, ημέρα Τρίτη και ώρα 6:00 μ.μ το Δημοτικό Συμβούλιο συνήλθε σε δημόσια συνεδρίαση στην αίθουσα του Δήμου, στην Μελιβοία, ύστερα από την 18/1/2008 πρόσκληση του Προέδρου του Δ.Σ., Δήμου Μελιβοίας κ. Μπελιά Αντώνιο, προς τα μέλη του συμβουλίου, που επιδόθηκε σε κάθε σύμβουλο χωριστά, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 95 του Ν.3463/06, (Δ.Κ.Κ.) για την συζήτηση και λήψη αποφάσεων στα κατωτέρω θέματα της ημερήσιας διάταξης.

ΘΕΜΑ 4^ο .- Ορισμός Επιτροπής για την διενέργεια δημοπρασιών για την εκποίηση ή εκμίσθωση πραγμάτων του Δήμου.

Πριν από την έναρξη της συνεδρίασης ο Πρόεδρος του Δ.Σ. κ. Μπελιάς Αντώνης, διαπίστωσε ότι σε σύνολο δέκα τριών (13) Δημοτικών Συμβούλων ήταν:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

- 1.- Αγγελής Δημήτριος
- 2.- Βαλάρης Γεώργιος
- 3.- Δημηνίκος Γεώργιος
- 4.- Κορτέσης Κων/νος
- 5.- Κρεμαστάς Βασίλειος
- 6.- Καλαγιάς Γρηγόριος
- 7.- Λέτσιος Βασίλειος

ΑΠΟΝΤΕΣ

- 8.- Μπελιάς Αντώνιος
- 9.- Ματράκης Απόστολος
- 10.- Μπάτσικας Βασίλειος
- 11.- Σφυρής Αχιλλέας
- 12.- Τσιντζιράκος Βασίλειος
- 13.- Τσαρούχας Αντώνιος

Κατά την συνεδρίαση παραβρέθηκε ο Δήμαρχος κ. Γκουντάρας Αντώνιος και οι Πρόεδροι των Δημοτικών Διαμερισμάτων Μελιβοίας κ. Περδίκης Παναγιώτης, Σκήτης κ. Ζμπής Κων/νος και Σωτηρίτσας κ. Τσιάρας Σωτήριος

Τα πρακτικά της συνεδρίασης τήρησε ο υπάλληλος του Δήμου, Δημηνίκος Αντώνιος.

Ο Πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου, ύστερα από την διαπίστωση απαρτίας εισηγήθηκε στο Σώμα ως κατεπείγον, την συζήτηση και λήψη απόφασης σε ένα θέμα εκτός ημερήσιας διάταξης το

οποίο προέκυψε μετά την έκδοση της πρόσκλησης των θεμάτων του συμβουλίου και συγκεκριμένα::

- Θέμα 1^ο «Αποδοχή ξύλινου λυόμενου ειδικού τύπου για τον Σταθμό Πυρόσβεσης Μελιβοίας.
Για το λόγο ότι άμεσα πρέπει να προβούμε στην αποδοχή του λυόμενου και την τοποθέτησή του στο Σταθμό Πυρόσβεσης.

Στην συνέχεια ζήτησε από το σώμα να εγκρίνει για συζήτηση ως κατεπείγον το παραπάνω θέμα.

Το Σώμα έκρινε ομόφωνα να συζητηθεί ως κατεπείγον το εκτός ημερήσιας διάταξης θέμα.

Μετά την σύμφωνη γνώμη των δημοτικών συμβούλων κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης και εισηγήθηκε ως κατωτέρω τα θέματα της ημερήσιας διάταξης.

Θέμα 4^ο .- Ορισμός Επιτροπής για την διενέργεια δημοπρασιών για την εκποίηση ή εκμίσθωση πραγμάτων του Δήμου.

Αριθμ. Αποφάσεως 4/2008

Για το ανωτέρω θέμα της ημερήσιας διάταξης εισηγήθηκε ο Αντιδήμαρχος Βασίλειος Λέτσιος, και είπε τα εξής:

Σύμφωνα με το άρθρο 186 του Δ.Κ.Κ. (Ν.3463/06) οι Δήμοι για προφανή ωφέλειά τους και με ειδικά αιτιολογημένη απόφαση του δημοτικού συμβουλίου, που λαμβάνεται με την απόλυτη πλειοψηφία του συνολικού αριθμού των μελών του, μπορούν να εκποιούν ακίνητα με δημοπρασία.

Με το άρθρο 1 του Π.Δ.270/81 «όργανα διενέργειας δημοπρασιών» οι δημοπρασίες εκποίησης ή εκμίσθωσης πραγμάτων του Δήμου διεξάγονται από Επιτροπή αποτελούμενη από τον Δήμαρχο, ως Πρόεδρο και δύο δημοτικών συμβούλων.

Ο ορισμός των συμβούλων των επιτροπών και των αναπληρωτών των γίνεται με απόφαση του δημοτικού συμβουλίου και ισχύει για ένα χρόνο.

Η επιτροπή συνεδριάζει παρόντων του Προέδρου και όλων των μελών της και αποφασίζουν κατά πλειοψηφία.

Στο σημείο αυτό θέλω να σας ενημερώσω ότι ο δήμος μας με την αριθμ.81/2007 απόφαση του Δ.Σ. η οποία ελέγχθηκε ως νόμιμη με την αριθμ.40/2007 απόφαση της Επιτροπής του άρθρου 152 Ν. 3463/2006 της Περιφέρειας Θεσσαλίας ενέκρινε την δημοπράτηση δύο ακινήτων στο Δ.Δ. Σωτηρίτσας για προφανή ωφέλεια του, η οποία αναλυτικά αναφέρεται στην ίδια απόφαση και όρισε επιτροπή καταμέτρησης και εκτίμησης αυτών.

Η παραπάνω Επιτροπή, μας προσκόμισε την από 4 Ιανουαρίου έκθεσή της όπου αναφέρει το εμβαδόν των ακινήτων και ορίζει την αρχική τιμή εκκίνησης της δημοπρασίας η οποία θα γίνει στις 11 Φεβρουαρίου του 2008 σύμφωνα με την αριθμ.12/2007 Δημαρχιακής Επιτροπής περί κατάρτισης των όρων και του χρόνου δημοπράτησης των δύο ακινήτων του Δήμου στο Δ.Δ. Σωτηρίτσας.

Προτείνω τον ορισμό της επιτροπής διενέργειας δημοπρασιών, στην οποία να συμμετέχει και ένας σύμβουλος της αντιπολίτευσης.

Στο σημείο αυτό το λόγο έλαβαν οι παρακάτω δημοτικοί σύμβουλοι και είπαν τα εξής:

- Καλαγιάς Γρηγόρης, Σύμφωνα με το άρθρο 186 του Δ.Κ.Κ. δεν προβλέπεται κάθε χρόνο να ορίζεται τέτοια Επιτροπή και για το λόγο αυτό δεν συμφωνώ.
- Σφυρής Αχιλλέας Ο Δ.Κ.Κ. δεν προβλέπει αυτή την Επιτροπή, εάν όμως σύμφωνα με άλλους Νόμους έχουμε το δικαίωμα αυτό, τότε να συσταθεί η Επιτροπή.

Στην περίπτωση που συσταθεί σήμερα η Επιτροπή να μην ισχύει για ένα χρόνο αλλά να ορισθεί μόνο για την δημοπράτηση των παραπάνω ακινήτων των οποίων έχει καθορισθεί η δημοπρασία τους.

Δεν αποδεχόμαστε την πρόταση του Αντιδημάρχου για το λόγο ότι ήμαστε αντίθετοι στην δημοπράτηση των δύο ακινήτων που αναφέρθηκαν παραπάνω.

Στο σημείο αυτό το λόγο έλαβε ο Δήμαρχος και είπε ότι, άλλη η επιτροπή που αναφέρει ο Κώδικας στο άρθρο 186 και άλλη η επιτροπή για εκποίηση πραγμάτων του Δήμου με δημοπρασία

Ακολούθως ο Πρόεδρος κάλεσε το συμβούλιο να αποφασίσει σχετικά

Το συμβούλιο αφού άκουσε την εισήγηση του Αντιδημάρχου, έλαβε γνώσει των σχετικών διατάξεων και μετά από διαλογική συζήτηση.

Αποφασίζει κατά πλειοψηφία

Ορίζει Επιτροπή διενέργεια δημοπρασιών για την εκποίηση ή εκμίσθωση πραγμάτων του Δήμου αποτελούμενη από τους:

- Γκουντάρα Αντώνη, Δήμαρχο (Πρόεδρος της Επιτροπής) με αναπληρωτή τον Πρόεδρο του Δ.Σ. Μπελιά Αντώνιο.
- Λέτσιο Βασίλειο, Αντιδήμαρχο (Μέλος της Επιτροπής) με αναπληρωτή τον Αντιδήμαρχο Κορτέση Κων/νο.
- Δημηνίκο Γεώργιο, Δημοτικό Σύμβουλο (Μέλος της Επιτροπής) με αναπληρωτή τον Δημοτικό Σύμβουλο Μπάτσικα Βασίλειο.

Η θητεία της Επιτροπής σύμφωνα με το άρθρο 1 του Π.Δ.270/81 ορίζεται για ένα έτος και συγκεκριμένα για το έτος 2008.

Οι δημοτικοί σύμβουλοι, Καλαγιάς Γρηγόριος, Σφυρής Αχιλλέας, Ματράκης Απόστολος, Βαλάρης Γεώργιος και Τσαρούχας Αντώνιος δήλωσαν παρόν.

Αφού συντάχθηκε και αναγνώσθηκε το πρακτικό αυτό υπογράφηκε ως κατωτέρω.

Ο Πρόεδρος Ο Δήμαρχος Ο Γραμματέας Τα Μέλη του δημοτικού Συμβουλίου

Μπελιάς Α. Γκουντάρας Α. Δημηνίκος Α.

Αγγελής Δημήτριος	Λέτσιος Βασίλειος
Βαλάρης Γεώργιος	Μπάτσικας Βασίλειος
Δημηνίκος Γεώργιος	Ματράκης Απόστολος
Καλαγιάς Γρηγόριος	Σφυρής Αχιλλέας
Κορτέσης Κων/νος	Τσιντζιράκος Βασίλειος
Κρεμαστάς Βασίλειος	Τσαρούχας Αντώνιος